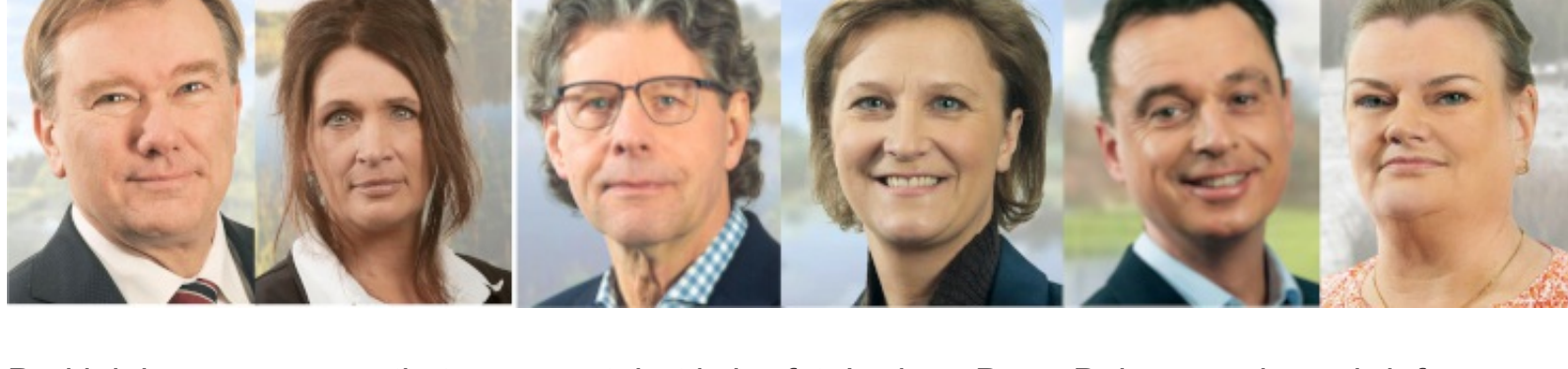




Nieuwsbrief

3 november 2022



De klok is weer een uurtje teruggezet, het is herfst. In deze DorpsBelangen nieuwsbrief van november enkele belangrijke actualiteiten, een vernieuwde agenda en een nieuwe datum voor het DorpsBelangen diner, lees het aandachtig door!

Het drama van de begroting sleept zich voort, het college communiceert via de krant in plaats van met de gemeenteraad terwijl het hun informatieplicht is om de gemeenteraad direct op de hoogte te stellen als er nieuws te melden is. DorpsBelangen heeft daar kritische vragen over gesteld waarom dat nu zo moet gaan.

Op die vragen bleef het vervolgens weer muistil. Niet eens een berichtje dat de gestelde termijn voor beantwoording niet gehaald zou worden. Blijft merkwaardig hoe dit college omgaat met de communicatie.

Of beter gezegd: uitblinkt in het ontbreken ervan. Er wordt naar zeggen hard gewerkt aan de begroting of toch niet? Het voltallige college ging gewoon op herfstvakantie!!

Als er daadwerkelijk twee keer 13 weken uitstel is gevraagd (of al is gekregen?), wat bespreken we dan straks precies in de Begrotingscommissie en Begrotingsraad?

Extra commissie Ruimte en Economie 8 november



Er zijn drie bouwplannen waar we ons hart voor vast houden. Daar waar de raad bijvoorbeeld eerder unaniem vóór het Cannenburgerpark (oude garagerrein van Neef op de hoek van de Cannenburgerweg en Herenweg) stemde, heeft de wethouder laten weten er niets in te zien omwille van de parkeernorm als een van de hoofdredenen.

Maar ook voor de Nieuw-Loosdrechtsdijk 178 wordt om een weigering gevraagd, de aanvragers van het plan zouden al een welstandsrapport in dit stadium moeten hebben, wat niet de gangbare werkwijze in Wijdemeren is.

En wat betreft achter Oud-Loosdrechtsdijk 63 zal de discussie gaan over of dit vriendelijke bouwplan verstedelijking is ja of nee.

Op 8 november in een extra commissievergadering Ruimte en Economie liggen deze plannen voor, nog net op tijd voor de nieuwe provinciale verordening die 17 november ingaat. Wij zijn voor deze bouwactiviteiten, het is kleinschalig, past in de omgeving, geeft een impuls aan de kwaliteit van de bebouwing, en het betekent nieuwe huizen waar iedereen om smacht. DorpsBelangen was eerder dit jaar al voor, en dat blijft zo, daar zijn we glashelder in.

Inspreken bij de provincie

Afgelopen maandag 31 oktober heeft onze fractievoorzitter Jan Jaap de Kloet, samen met Esther Kaper van de ChristenUnie, ingesproken bij de Provincie Noord-Holland in Haarlem. Zij vroegen er aandacht voor de ontwikkelingen op de recreatie- en vakantieparken en de bijna niet te stoppen opkoop-acties van investeerders die op deze meest prachtige locaties uitsluitend dure vakantiehuizen bouwen en exploiteren. Beide sprekers kregen veel waardering voor hun komst. Ook kregen ze een flink aantal betrokken vragen uit de commissie, hopelijk is dit een eerste aanzet voor een gezamenlijke aanpak. Wordt vervolgd. Hierbij de tekst van Jan Jaap:



“Geachte commissieleden,

dank voor de gelegenheid om in te spreken. Beschermen van eigenaren van een caravan of huisje op een park. In dit huis is er al eerder over gesproken en er is zelfs een motie aangenomen waarin de Gedeputeerde werd verzocht contact op te nemen met de gemeenten. Alles draait hierbij om zorgelijke ontwikkelingen op het terrein van recreatie en toerisme.

Het betreft dan inwoners die jarenlang een recreatie-woning hebben op een terrein waar zij hun plekje huren. Het park wordt verkocht aan een investeerder en degenen die er soms al tientallen jaren staan moeten weg omwille van maximalisatie van de winst. En niet ongebruikelijk: als ze willen blijven, is gedwongen koop van een gloednieuw, peperduur, chalet de voorwaarde.

Deze gang van zaken voelt zeer ongemakkelijk. Aan de ene kant zijn er private ontwikkelingen waar de overheid zich niet mee kan bemoeien. Ook kunnen investeringen leiden tot een kwaliteitsimpuls op een verouderde recreatie-locatie; aan de andere kant staan wij ook voor de belangen van onze inwoners.

Als we niet oppassen, dreigt recreëren exclusief voorbehouden te worden aan de kapitaalkrachtigen. Terwijl we als lokale en provinciale overheid toch een zeer gevarieerd en rijk aanbod willen. Voor iedereen! Van kamperen tot de luxe vakantie-villa's (zeker, die horen erbij) en alles wat er tussen zit. Maar wel in de juiste verhoudingen.

De vraag aan u, commissieleden, is wat u van deze gang van zaken vindt. Vraag is ook of u bereid bent te kijken naar het instellen van provinciale regelgeving om deze ontwikkelingen meer te kunnen reguleren. En om daarin samen op te trekken met de gemeente die het betreft.

Overigens zien we deze gang van zaken niet alleen op caravanparken maar ook in jachthavens. Huurders van ligplaatsen worden door de nieuwe eigenaar geconfronteerd met opzeggingen van hun plek of nieuwe veel hogere tarieven.

Soms ook – en in onze gemeente Wijdemeren actueel – wonen (dus naast de recreanten) er in zo'n haven vaak permanent eigenaren van woonwagens die de grond huren waar zij zijn aangemeerd. Ook bij hen worden spreekwoordelijk van de ene op de andere dag huurcontracten opgezegd. Vaak is vertrekken binnen enkele maanden de voorwaarde na vele jaren woongenot

Het onderwerp is niet nieuw – we zeiden het al – en dat realiseren we ons terdege, maar het verdient wel blijvende aandacht.

Ook dat vragen we aan u, nu in dit winterseizoen, maar met het nieuwe zomerseizoen in aantocht.

Dank u wel.”

Na het plotselinge vertrek in september van de slechts vier maanden verse wethouder Stan Poels uit het Wijdemeerse college, is er nu een opvolger bekend. Maarten Hoelscher is fractievoorzitter van PvdA/GroenLinks in Huizen. Hij was daar de vorige raadsperiode wethouder. Waarschijnlijk zal hij zich door de opgedane ervaring minder snel verslikken in wat het ambt van wethouder behelst en de bijbehorende berg werk die hem wacht. Ons commissielid Maire van der Meulen vertelde verheugd dat hij ook actief is (geweest) voor LHBTIQ+ Inclusief. DorpsBelangen kijkt nieuwsgierig uit naar wat voor een frisse vibe hij meebrengt, een beetje nieuw bloed kan immers nooit kwaad. In de raadsvergadering van 15 november zal hij worden geïnstalleerd in het Wijdemeerse college.



Nieuwe datum DorpsBelangen diner!

De nieuwe datum voor het DorpsBelangen diner is maandag 14 november bij Anderz, Oud-Loosdrechtsdijk 189.

Vrijdag 11 november bleek om diverse redenen toch geen handige datum en dag.

Excuses voor deze last-minute wijziging. Bij Anderz worden we gegarandeerd verwend. Er zal weer een heerlijk meerkeuze menu) voor ons worden bereid. Het diner kost €39,50 euro per persoon en we krijgen van Anderz een lekker drankje bij aankomst.

Aanmelden kan bij Els Riebroek per email of telefoon:

Telefoon: 035 656 3425

of mail naar dorpsbelangen.nu



Ledenvergadering wijziging

21 november om 20.00 uur in De Drie Dorpen

Ook hier zijn wijzigingen in verband met de beschikbaarheid van de fractieleden dit betekent dat

ledenvergadering van 8 november vervalt

ledenvergadering 22 november wordt 21 november

Dus:

Op maandag 21 november is de volgende DorpsBelangen ledenvergadering.

De raadsvergadering van donderdag 24 november staat in ieder geval op de agenda en we bespreken de actualiteiten. De koffie staat klaar

Bent u verhinderd en wilt u graag op een ander moment met fractie en/of bestuur van gedachten wisselen of iets bespreken, mail dan naar info@dorpsbelangen.nu

AGENDA

Dinsdag 01 november Informatie sessie Opvang van vluchtelingen

Dinsdag 08 november Extra commissie Ruimte & Economie (Lopende POV-zaken)

Donderdag 10 november Informatie bijeenkomst Stand van zaken (Besloten)

Maandag 14 november DorpsBelangen diner bij Anderz in Oud-Loosdrecht

Dinsdag 15 november Extra Raadsvergadering (Lopende POV-zaken) + installatie nieuwe wethouder

Woensdag 16 november Commissie Ruimte & Economie

Dinsdag 22 november Beeldvormende sessie Begroting (Openbaar)

21 november Ledenvergadering DorpsBelangen in de Drie Dorpen Ankeveen

Donderdag 24 november Raadsvergadering (**Begint om 19.30 uur**)

07 december Commissie Ruimte & Economie

08 december Begrotingscommissie

12 december Gemeenteraadsvergadering (start 19.30 uur)

14 december Begrotingsraad (start 15.00 uur)



Tot ziens en blijf gezond

Volg DorpsBelangen ook op social media



Deze e-mail is verzonden aan {{email}}. • Als u geen nieuwsbrief meer wilt ontvangen, kunt u zich [hier afmelden](#). • U kunt ook uw [gegevens inzien en wijzigen](#). • Voor een goede ontvangst voegt u secretaris@dorpsbelangen.nu toe aan uw adresboek.

